

Graciela Goncalvez

Propiedades

Tel. 4799 0666

info@goncalvezpropiedades.com.ar

goncalvezpropiedades.com.ar

Capitán General Ramón Freire 2457, Belgrano
R, CABA

Venta
U\$S 415000



Video :

https://www.youtube.com/watch?v=b9NtXxGYHgk&time_continue=6&source_ve_path=MjE0Mjgz&embeds_referring_euri=https%3A%2F%2Fwww.zonaprop.com.ar%2Fpropiedades%2Fclasificado%2Fveclap-in-piso-al-frente-con-balcon-corrido-dependencia-59114603.html

Dirección Capitán General Ramón Freire 2457, Belgrano R, CABA	Piso 3°	Operacion Venta	Inmueble Departamento	Ambientes 6	Sup. Cubierta 161m2
Sup. Total 177m2	Dormitorios 4	Antigüedad 1	Baños 3	Cochera 1	Antigüedad 50 años
Expensas	Moneda	Precio	Ficha		

327000

U\$S

415000

000145

Piso Al Frente con Balcon Corrido, Dependencia, Cochera y Baulera - Belgrano R

Elegante piso al frente con palier privado y entrada de servicio. Puerta blindada.

Hall de recepción. Amplio living comedor con pisos tarugados y salida a balcón corrido al frente.

Toilette. Comedor diario. Cocina con horno empotrado, anafe y espacio para lavavajilla. Entrada de servicio. Lavadero. Dependencia de servicio con baño.

Pasillo distribuidor con placares de apoyo.

Dormitorio principal en suite con placard y balcón al contrafrente. Tres dormitorios (Uno al contrafrente y dos internos) todos con placard y pisos de parquet. Baño completo con ante baño, mampara y bañera.

Calefacción por losa radiante.

Espacio guarda coche y baulera en altura (Ambos en PB).

Edificio "Pelayo González". Ascensor principal y de servicio. Encargado sin vivienda.

AGIP Abril 2026: \$132.000

Expensas Abril 2026: \$327.500

VENTA SIN REUBICACION

Se deja constancia que las medidas, superficies y montos de expensas consignados en la presente publicación son aproximados, son solo a título orientativo y no son vinculantes. Los datos exactos constan en los correspondientes documentos legales, los cuales se encuentran a disposición.

Ley 5115: El inmueble no es accesible para personas con movilidad reducida.

Marina Cortiñas Propiedades | CUCICBA 6658 CMCPPI 7295 |

[Ficha online](#)